SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE GUIMARÃES

RELAÇÃO DAS NECESSIDADES DE INVESTIMENTO E MANUTENÇÃO DO PATRIMÓNIO -ORÇAMENTO 2023

			Valor			Ano início	Ano fim
VALÊNCIA	**DESCRIÇÃO**	**NATUREZA**					
			Plano	2023			
Antigo hospital	Instalação de paineis fotovoltaicos	Equipamento investimento	100 000	100 000		2023	2023
Lar D.Leonor	Instalação de paineis fotovoltaicos	Equipamento investimento	30 000	30 000		2023	2023
Lar Donim	Instalação de paineis fotovoltaicos	Equipamento investimento	26 000	26 000		2023	2023
Serviços Gerais	Equipamento -hardware	Equipamento investimento	15 000	15 000		2023	2023
Parques estacionamento	Organização de parques de estacionamento na zona envolvente antigo Convento dos Capuchos	Equipamento investimento	45 000	45 000	216 000	2023	2023
Lar D.Leonor	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Obras -investimento	57 000	57 000		2023	2023
Lar Donim	Instalação de sistemas de emergência e segurança (desenfumagem)	Obras -investimento	15 000	15 000		2023	2023
Lar alecrim	Ampliação do lar Alecrim-utilização do espaço CISAVE -1/3	Obras -investimento	1 814 250	604 750		2023	2025
D.Leonor	Remodelação da zona social lar Rainha D. Leonor	Obras -investimento	300 000	300 000	976 750	2023	2023
Culto	Reparação e construção de armário para paramentos e opas	Manutenção	5 000	5 000		2023	2023
Antigo hospital	Reparações e manutenções indiferenciadas	Manutenção	30 000	30 000		2023	2023
D.Leonor	Revisão do quadro eléctrico geral e revisão dos quadros eléctricos parciais	Manutenção	10 000	10 000	45 000	2023	2023
S.Paio	Obras remodelação p/ aumento da capacidade	Manutenção-obras	25 000	12 500		2023	2024
Lar Emídio Guerreiro	Remoção de banheiras (parcial)	Manutenção-obras	15 000	7 500		2023	2024
Lar D.Leonor	Remoção de banheiras (parcial)	Manutenção-obras	30 000	15 000		2023	2024
Antigo hospital	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	15 000	7 500		2023	2024
Capela S. Lázaro	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	10 000	10 000		2023	2023
Serviços Gerais	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	15 000	15 000		2023	2023
Lar D.Leonor	Reparação da Cozinha no Lar Rainha D.Leonor	Manutenção-obras	16 500	16 500		2023	2023
Lar Donim	Reparação Pisos corredores	Manutenção-obras	10 000	10 000		2023	2023
Unidade Endoscopia	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Manutenção-obras	5 000	5 000		2023	2023
Cozinha Central	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Manutenção-obras	4 000	4 000		2023	2023
Lavandaria Central	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Manutenção-obras	3 000	3 000		2023	2023
UCC	Reparação de vinílicos	Manutenção-obras	5 000	2 500		2023	2024
Lar Emídio Guerreiro	Reparação e sombreamento de claraboias	Manutenção-obras	2 000	2 000		2023	2023
Lar Emídio Guerreiro	Reparação Piso sala de convívio	Manutenção-obras	5 000	2 500		2023	2024
Lar Emídio Guerreiro	Pinturas e reparações	Manutenção-obras	5 000	2 500		2023	2024
D.Leonor	Substituição caixilharia Ala C3 (caixilharia + obras instalação)	Manutenção-obras	6 000	3 000	118 500	2023	2024
	Total		2 618 750	1 356 250	1 356 250		
	Taxa prevista de execução			51,79%			

Obras de manutenção		118 500			
Manutenção indiferenciada		45 000	163 500		
Investimentos					
Paineis fotovoltaicos		156 000			
Equipamento		45 000			
Hardware		15 000			
Obras		976 750	1 192 750		
Total		1 356 250	1 356 250		