



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE GUIMARÃES

RELAÇÃO DAS NECESSIDADES DE INVESTIMENTO E MANUTENÇÃO DO PATRIMÓNIO - ORÇAMENTO 2025

VALÊNCIA	DESCRÇÃO	NATUREZA	Valor		Ano início	Ano fim	
			Plano	2025			
Antigo hospital	9022 Instalação de paineis fotovoltaicos	Equipamento investimento	100 000	100 000	2025	2025	
Lar D.Leonor	9002 Instalação de paineis fotovoltaicos	Equipamento investimento	30 000	30 000	2025	2025	
Serviços Gerais	9012 Equipamento informático	Equipamento investimento	1 900	1 900	2025	2025	
Serviços Gerais	9012 Software	Equipamento investimento	4 000	4 000	135 900	2025	2025
Antigo Hospital	9022 Estudos e Projetos	Estudos e Projetos	10 000	5 000	10 000	2025	2025
Edifício Vizela	9012			5 000			
Lar D.Leonor	9002 Instalação de sistemas de emergência e segurança	Obras -investimento	57 000	57 000	2025	2025	
Lar Donim	9003 Instalação de sistemas de emergência e segurança (desenfumagem)	Obras -investimento	15 000	15 000	2025	2025	
D.Leonor	9002 primeira fase obras	Obras -investimento	1 335 000	600 000	672 000	2025	2026

D.Leonor	9002	Substituição do quadro elétrico geral PT	Manutenção	30 000	30 000	2025	2025	
Culto	9007	Construção de armário para paramentos e opas	Manutenção	5 000	5 000	2025	2025	
Antigo hospital	9022	Reparações e manutenções indiferenciadas	Manutenção	30 000	30 000	2025	2025	
Serviços Gerais	9012	Equipamento informático	Manutenção	3 255	3 255	68 255	2025	2025

Lar D.Leonor	9002	Remoção de banheiras (parcial)	Manutenção-obras	125 460	25 092	2025	2035	
Lar D.Leonor	9002	Transformação cozinhas quartos em armários para roupas	Manutenção-obras	34 317	6 863	2025	2030	
Lar D.Leonor	9002	Reparação piso da Cozinha no Lar Rainha D.Leonor	Manutenção-obras	16 500	16 500	2025	2025	
Lar D.Leonor	9002	Instalação novo elevador ala A	Manutenção-obras	45 000	31 680	2025	2025	
Lar D.Leonor	9002	Colocação de campainhas em todas as casas de banho	Manutenção-obras	10 000	10 000	2025	2026	
Lar Donim	9003	Reparação Pisos corredores	Manutenção-obras	20 000	10 000	2025	2026	
Lar Donim	9003	Colocação de cobertura para entrada e saída de utentes	Manutenção-obras	5 000	5 000	2025	2025	
S.Paio	9004	Obras remodelação p/ aumento da capacidade	Manutenção-obras	25 000	12 500	2025	2025	
Capela S. Lázaro	9007	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	10 000	10 000	2025	2025	
Antigo hospital	9022	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	15 000	7 500	2025	2026	
Antigo hospital	9022	Reparação cobertura oficinas	Manutenção-obras	14 760	12 000	2025	2025	
Lar Emídio Guerreiro	9013	Remoção de banheiras (parcial)	Manutenção-obras	59 040	5 904	2025	2035	
Lar Emídio Guerreiro	9013	Reparação Piso sala de convívio	Manutenção-obras	5 000	2 500	2025	2025	
Lavandaria Central	9017	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Manutenção-obras	3 000	3 000	2025	2025	
Cozinha Central	9018	Instalação de sistemas de emergência e segurança	Manutenção-obras	4 000	4 000	2025	2025	
Edifício Sede	9012	Reparação de coberturas	Manutenção-obras	15 000	15 000	177 539	2025	2025

		Total		2 028 232	1 063 694	1 063 694	
		Taxa prevista de execução			52,44%		

Manutenção e conservação				
Obras de manutenção		177 539		
Manutenção indiferenciada		68 255	245 794	
Investimentos				
Estudos e Projetos		10 000	10 000	
Painéis fotovoltaicos		130 000		
Software		4 000		
Hardware		1 900		
Obras		672 000	807 900	

Total		1 063 694	1 063 694		
-------	--	-----------	-----------	--	--